

## USNESENÍ shromáždění Společenství Na Vinici 1732

Dne: 11. dubna 2010, 14:00

Místo: Jídelna Popelka s.r.o. Pražská 1012/65, Brandýs nad Labem

|  |  |
|--|--|
| Přítomno:  | 49 členů s hlasovacím podílem 71,784%  |
| Plná moc:  | 5 členů s hlasovacím podílem 7,410% poskytlo písemně plnou moc   |
| Nepřítomno:  | 18 členů s hlasovacím podílem 20,806   |
| Hosté:   | JUDr. Bohuslav Švamberk – poradní agentura JUDr. Švamberk<br>Ing. Petr Švestka – člen představenstva Pohoda Grup a.s.<br>Ing. Radek Novák – hlavní projektant Pohoda Grup a.s.<br>Ing. Jiří Vojta – předseda Společenství Na Vinici 1733 |
| <b>Shromáždění má k dispozici 79,194% hlasů a je usnášeníschopné.</b> Jmenovitá přítomnost viz prezenční listina a plné moci, čj. Sh-2010-04-11 03 |  |
| <b>PRO: 100% přítomných hlasovacích podílů</b> (to je 79,194% všech hlasovacích podílů)<br><b>PROTI: 0%</b><br><b>ZDRŽEL SE: %</b>                 |  |

|    |   |
|----|---|
| A. | <p><b>Shromáždění Společenství na Vinici 1732 schvaluje</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Zprávu o rekonstrukci domu (čj. Sh-2010-04-11 06)</li> <li>2) Dosavadní postup výboru při rekonstrukci domu, projektovou dokumentaci domu</li> <li>3) Provedení rekonstrukce domu v rozsahu projektové dokumentace, rekonstrukci výtahů a topení provést až po přidělení dotace Zelená úsporám.</li> <li>4) Zprávu o činnosti výboru (čj. Sh-2010-04-11 08)</li> <li>5) Zprávu o činnosti správce (čj. Sh-2010-04-11 09)</li> <li>6) Účetní uzávěrku společenství za rok 2009 (čj. Sh-2010-04-11 10)</li> <li>7) Zprávu o hospodaření za rok 2009 (čj. Sh-2010-04-11 11)</li> <li>8) Rozbor příjmů a výdajů na běžném účtu (čj. Sh-2010-04-11 12)</li> <li>9) Rozpočet na rok 2010 (čj. Sh-2010-04-11 13)</li> <li>10) Ponechání zisku z pronájmu za rok 2009 ve fondu oprav</li> </ol> |
|----|---|

|    |   |
|----|---|
|    | <p>11) Doplnění stanov – čl.XI., odst 22 Hlasování PER ROLLAM v tomto znění:</p> <p>Výbor může realizovat hlasování PER ROLLAM způsobem, schváleným shromážděním společenství. Hlasování PER ROLLAM je využíváno pro situace, kdy shromáždění Společenství Na Vinici 1732 musí nějakou záležitost neodkladně projednat a výbor zhodnotí, že není reálné nebo účelné, aby se uskutečnilo řádné jednání shromáždění.</p> <p>12) Výměnu poměrových měřidel za digitální s dálkovým přenosem dat na úkor majitelů bytových jednotek. Výměnu vodoměrů za vodoměry s dálkovým přenosem na úkor společenství.</p> <p>13) Výši zálohových plateb pro rok 2010 tak, jak předkládá správce.</p> <p>14) Nového člena výboru pana Radka Havlana zvoleného 51,780% všech podílů.</p> |
| B. | <p><b>Shromáždění Společenství na Vinici 1732 bere na vědomí</b></p> <p>1) Odstoupení paní Boženy Jirsově z výboru společenství v souladu s článkem VIII., písm. h dnem 18.7.2009</p> <p>2) Odstoupení paní Jitky Volfové z výboru společenství v souladu s článkem VIII., písm. h dnem 11.4.2010</p>   |
| C. | <p><b>Shromáždění Společenství na Vinici 1732 ukládá výboru</b></p> <p>1) Ve spolupráci s výbory společenství Na Vinici 1733 a V Olšinkách 1733 uzavřít smlouvu o dílo s vítězem druhého kola výběrového řízení na generálního dodavatele stavby</p>  |

Anna Ondrová, zapisovatel:

\_\_\_\_\_

Ivana Trejbalová, ověřovatel zápisu:

\_\_\_\_\_

Martin Janata, předseda:

\_\_\_\_\_