

Informace o úvěru k 31.12.2022

Celková výše úvěru k 31.12.2022	4.156.451,- Kč
Úroková sazba	1,33% po celou dobu splátky
Výše měsíční splátky	100.224,- Kč
Roční úroky	68.815,- Kč
Roční dotace na úroky	200.052,- Kč
Rozdíl zapláceno/dotace	+131.237,- Kč
Polatky za vedení účtu	310,- Kč
Dluh na garsonku	35.208,- Kč
Dluh na kalsický byt 3+1	68.207,- Kč



Majitel účtu: Společenství Vlastníků Na Vinici 1732
IČO: 28903340
Sídlo: Na Vinici 1732
250 01 Brandýs N.L.-St.Boleslav
Telefon:
E-mail:

C 1B_078_999_2



SSVPKU - 4117

S

Pro platby v cizí měně
Číslo účtu (IBAN): CZ12 8060 0000 5170 0112 1850
Kód banky (BIC): GIBACZPX

Společenství Vlastníků Na Vinici 1732
Na Vinici 1732
250 01 Brandýs N.L.-St.Boleslav

SHRNUTÍ STAVU ÚVĚRU ZA ROK 2022

Počáteční zůstatek na účtu:	- 5 295 013,72 Kč
Konečný zůstatek na účtu:	- 4 156 451,02 Kč
Přijaté splátky celkem:	1 202 688,00 Kč
Snížení jistiny:	1 138 562,70 Kč
Zaplacené úroky:	63 815,30 Kč
Zaplacené ceny za služby:	310,00 Kč
Vyčerpaná část úvěru:	10 125 036,02 Kč
Zbývá k dočerpání:	0,00 Kč

ZÁKLADNÍ ÚDAJE ÚVĚRU

Výpis ke dni:	31. 12. 2022
Datum uzavření smlouvy:	27. 07. 2016
Výše úvěru:	10 150 236,00 Kč
Typ úvěru:	komerční úvěr
Měsíční splátka:	100 224,00 Kč
Úroková sazba úvěru:	1,33 % ročně/pevná
Datum prvního čerpání:	21. 07. 2017

Vážíme si toho, že jste naším klientem.

Vaše Buřinka



PŘEHLED POHYBŮ NA ÚČTU		POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK K 01. 01. 2022		- 5 295 013,72
Zaučtováno	Položka Název protiúčtu Popis	Bankovní spojení protiúčtu	Variabilní / Konstantní / Specifický symbol	Částka (Kč)
10. 01. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka uveru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina Zaplacená cena za správu a vedení účtu	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 5 981,20 93 932,80 310,00
10. 02. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka uveru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 5 875,10 94 348,90
10. 03. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka uveru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 5 210,30 95 013,70
11. 04. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka uveru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 5 843,80 94 380,20
10. 05. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka uveru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 5 196,20 95 027,80
10. 06. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka uveru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 5 447,30 94 776,70
11. 07. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka uveru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 5 340,20 94 883,80
10. 08. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka úvěru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 5 064,20 95 159,80
12. 09. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka úvěru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 5 456,20 94 767,80
10. 10. 2022	Splátka SPOLECENSTVI NA VINI AV: Splátka úvěru, SVJ Na Vinici 1732,Brandys nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 4 532,80 95 691,20
PŘEVOD NA STRANU 3				- 4 347 031,02

SSVVKU_4014117(CS-40010113339468107826312/2)JK_PL
RFS5CS-6B151TP2UPDMSHS_ISSIR.MVS001.PNTBAP-KUZ30T09.A001ITKID5006367900007691

PŘEHLED POHYBŮ NA ÚČTU		PŘEVOD ZE STRANY 2		- 4 347 031,02
Zaučtováno	Položka Název protiúčtu Popis	Bankovní spojení protiúčtu	Variabilní / Konstantní / Specifický symbol	Částka (Kč)
10. 11. 2022	Splátka SPOLEČENSTVI NA VINI AV: Splátka úvěru, SVJ Na Vinici 1732, Brandýs nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 4 910,40 95 313,60
12. 12. 2022	Splátka SPOLEČENSTVI NA VINI AV: Splátka úvěru, SVJ Na Vinici 1732, Brandýs nad Labem Zaplacené úroky Zaplacená jistina	000000 - 0230723407 / 0300	0028903340 / /	100 224,00 4 957,60 95 266,40
EVIDOVANÝ ZŮSTATEK K 31. 12. 2022				- 4 156 451,02


Měníme ceník.

Když se změní podmínky na trzích finančních služeb, technologie nebo organizační procesy, přistupujeme i my v Buřince k úpravám podmínek tak, abychom pro Vás zajistili kvalitní a srozumitelné služby. S platností od 24. dubna 2023 upravujeme některé ceny v Ceníku Stavební spořitelny České spořitelny, a.s. pro právnické osoby. Kompletní znění najdete na internetových stránkách www.burinka.cz v sekci *Poradna – Dokumenty a ceníky* a v pobočkách České spořitelny. Zde jsou změny položek týkající se Vaší smlouvy:

- Zavádíme poplatek 50 Kč za vyhotovení a odeslání výpisu z úvěrového účtu poštou. Doporučujeme Vám proto nastavit si zaslání výpisů do Vaší e-mailové schránky a odesílání výpisů poštou zrušit. Služba zaslání výpisů e-mailem je zdarma a také nastavení je změna, která nic nestojí. Výpisy e-mailem si nastavíte jednoduše ve formuláři *Souhlas s elektronickou komunikací a zasláním výpisů e-mailem pro právnickou osobu*, který najdete na www.burinka.cz/formulare. Vyplněnou a podepsanou žádost poté zašlete na burinka@burinka.cz, a je hotovo.
- U některých našich málo využívaných služeb rušíme fixní poplatky a převádíme je do skupiny služeb, které jsou zpoplatněny dle časové náročnosti. Jejich výčet je v našem novém ceníku v sekci *Část VI.: Všeobecná ustanovení*.

Pokud s uvedenými změnami nesouhlasíte, můžete je odmítnout a svůj smluvní vztah s Buřinkou ukončit výpovědí podanou nejpozději do 23. dubna 2023 do sídla Buřinky. Výpovědní doba trvá 3 měsíce a začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi do sídla Buřinky. Tím není dotčeno Vaše právo vypovědět smlouvu podle ustanovení našich Všeobecných obchodních podmínek. Pokud změny neodmítnete, platí, že s nimi i s novým ceníkem souhlasíte a přijímáte je.

Nezapomeňte nám poslat dokumenty pro pravidelnou roční kontrolu.

Dokumenty o hospodaření v rámci pravidelného dokládání za předchozí kalendářní rok je třeba do Buřinky doložit vždy do 31. července příslušného kalendářního roku. Nejrychlejší je to přes webový formulář na www.burinka.cz/formulare-revize.

Měníme obchodní podmínky.

Dne 24. dubna 2023 nabývají účinnosti nové Všeobecné obchodní podmínky Stavební spořitelny České spořitelny, a.s. (dále „obchodní podmínky“). **Změny se týkají klientů – fyzických osob, klientů s komerčním úvěrem se změny netýkají.** Aktuální a platné znění nových obchodních podmínek najdete od 1. ledna 2023 na internetových stránkách www.burinka.cz, v našem sídle, u našich pověřených obchodních zástupců (externích partnerů) a také na internetových stránkách České spořitelny www.csas.cz.

Potřebujete s něčím poradit? Máte zájem o další produkty Buřinky?

Obráťte se na nás e-mailem na burinka@burinka.cz nebo volejte 703 478 859, a to od pondělí do pátku (8–16 hodin). A pokud jste jen zvědaví, co je u nás nového, podívejte se na www.burinka.cz. Najdete zde aktuálně probíhající akce a veškeré informace o produktech a službách. Pod odkazem www.burinka.cz/navody jsou Vám k dispozici *Vysvětlivky k výpisům*, ve kterých jsou podrobnější informace o jednotlivých položkách ve výpisu.

Informace k pojištění vkladů

Informační přehled o systému pojištění pohledávek z vkladů pro klienta je Vám k dispozici na www.burinka.cz/pojisteni-vkladu.

Buřinka je obchodní značka Stavební spořitelny České spořitelny, a.s.